



O.G.I.S. sprl - Av. Liebrecht 76/10 - 1090 Bruxelles
Tél : 02/428.76.31 - Fax : 02/428.76.67 - Mail : ogis@skynet.be
N° Entreprise : 0430.749.581 - Banque : AXA 751-2038878-75

Copropriété nr ...: 016
FRANS HALS VAN OOST
Bd E. Machtens, 152-154
1080 BRUXELLES 8
Nr BCE : 0838.881.833
Cpte nr : BE33 0682 5202 7346

Bien: 1120 02
Propriét.: **P 1120**

Facture: **230011**
Date: 30/12/24
Période du ...: 01/10/23
Période au ...: 30/09/24

D E C O M P T E

Rub.	Libellé	Dépenses totales	Quotités totales	Quotités individu	A charge propriét.	A charge locataire
1	REMUNERATION GERANT	10896.84	20000	663	0.00	361.23
2	FRAIS D'ENTRETIEN IMMEUBLE	12733.68	20000	663	0.00	422.12
3	PETITS TRAVAUX GENERAUX	1429.60	20000	663	0.00	47.39
4	CHARGES LOCATAIRES FRANS HALS 154	2777.74	10000	663	0.00	184.16
9	FOURN + ENTRET CHAUFFAGE	-40.46	20000	663	0.00	-1.34
16	CONSOMMATIONS OCCUPANTS	40438.48	0	0	0.00	1939.63
20	FRAIS PRIVATIFS PROPRIETAIRES	902.01	0	0	173.07	0.00
21	FRAIS DE GESTION	2397.68	20000	663	79.48	0.00
22	ASSURANCE	7423.08	20000	663	246.08	0.00
23	GROS TRAVAUX FRANS HALS	2597.00	10000	663	172.18	0.00
26	GROS TRAVAUX GENERAUX	469.35	20000	663	15.56	0.00
31	FRAIS BANCAIRES	340.01	20000	663	11.27	0.00
38	SINISTRES	313.23	20000	663	10.38	0.00
40	APPEL DE FONDS	40000.00	20000	663	1326.00	0.00
					2034.02	2953.19
Total de la répartition - - - - - >						4987.21

Détail de vos frais privatifs :

FAE	230032	15/12/23	Rempl. mod. emetteur - App.Q2	116.07
FAE	230059	13/02/24	Frais badge entrée - App.Q2	57.00
OD	230247	30/09/24	Consommations svt relevé TECHEM	1939.63

Avances -4550.62

En faveur de la copropriété **436.59 EUR**

Pour les questions relatives aux décomptes, nous vous invitons, dans la mesure du possible, à nous contacter par mail : ogis@skynet.be.

La gérance.

**Pour effectuer
votre paiement**

Montant
IBAN bénéficiaire
BIC bénéficiaire
Nom bénéficiaire
Communication

+ 4 3 6 . 5 9 +
BE33 0682 5202 7346
GKCCBEBB
FRANS HALS VAN OOST
*****121/6230/01170*****